



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA CREȚEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL CREȚEȘTI**



E-mail: [comunacretesti@gmail.com](mailto:comunacretesti@gmail.com); web: <http://www.primariacretesti.ro>

**HOTĂRÂREA nr. 17 din 29.03.2023**

privind însușirea Raportului de evaluare având ca obiect stabilirea  
valorii de inchiriere pentru suprafața de 40 m.p. teren intravilan care aparține domeniului public  
al comunei Cretești, județul Vaslui

Consiliul Local al comunei Cretești, județul Vaslui întrunit în sesiune ordinară din data de 29.03.2023.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Cretești, județul Vaslui, d-l Lăstun Cerulențiu;
- Raportul de evaluare nr. 29/07.03.2023 și înregistrat la comuna Cretești, județul Vaslui, cu nr. 1099/08.03.2023, întocmit de S.C. GMT- Evaluări și consultant S.R.L. Vaslui prin evaluator autorizat d-l Munteanu Vasile - membru ANEVAR, având ca obiect stabilirea chiriei anuale pentru suprafața de teren de 40 m.p., care aparține domeniului public al comunei Cretești, județul Vaslui precum și Contractul de închiriere cu nr. 4173 din 23.05.2001;
- prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. b, c, art. 332, art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- luând act de Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 139, alin. 3, lit. g, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă însușirea Raportului de evaluare nr.1099 din 08.03.2023, anexa nr. 1, având ca obiect stabilirea chiriei anuale de plată, pentru suprafața de teren intravilan de 40 m.p., care aparține domeniului public al comunei Cretești, pe care este instalată o centrală telefonică digitală CNE 250 ALCATEL care aparține societății ORANGE ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. (fosta TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.).

**Art.2.** Se aprobă stabilirea chiriei anuale în suma de 291 lei/ an, pentru suprafața de teren de 40 m.p, care se indexează de drept anual cu indicele de inflație real comunicat de Banca Națională a României.

**Art.3.** Se aprobă modificarea Contractului de Închiriere nr. 4178 din 23.05.2001, prin act adițional, în vederea actualizării chiriei anuale stabilite prin prezenta hotărâre precum și actualizarea denumirii din TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A cu denumirea de ORANGE ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A., iar d-l Primar al comunei Cretești, județul Vaslui se încredințează să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei către :

- Instituția Prefectului - Județul Vaslui;
- Primarului comunei Cretești;
- Orange România Communications S.A.
- Prin afișare pe site-ul instituției.

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri, din totalul de 11 consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție 11.

Președinte de sesiune,  
Consilier,  
Nechița Cecilia



Contrasemnează,  
Secretar general comună,  
Marcu Daniela